

### RATP Habitat obtient la certification ISO 50001

11 octobre 2024

**RATP Habitat, filiale immobilière sociale du groupe RATP, vient d'obtenir la certification ISO 50001 sur l'exploitation de son parc locatif de logements. Cette certification est le résultat d'une gestion énergétique optimisée de ses résidences, démontrant ainsi l'engagement constant de l'entreprise à améliorer la qualité de ses services et à renforcer son impact positif sur l'environnement et ses locataires.**

#### **Un engagement fort en faveur de la transition énergétique**

Consciente des enjeux énergétiques et environnementaux, RATP Habitat s'est engagée dans une démarche de maîtrise et de réduction de ses consommations énergétiques, en s'appuyant sur la norme internationale ISO 50001.

Le périmètre de cette certification couvre les résidences de RATP Habitat représentant 90 % de sa consommation énergétique annuelle. L'entreprise s'est fixé un objectif ambitieux : réduire de 6 % sa consommation énergétique entre 2022 et 2026, tout en maintenant la performance énergétique de son siège.

#### **Une gestion rigoureuse des consommations énergétiques**

Grâce à cette certification, RATP Habitat a renforcé ses processus internes. L'entreprise s'est dotée d'un outil de monitoring énergétique, permettant un suivi précis des indicateurs de performance énergétique et une réactivité accrue en cas de dérives. Cette démarche proactive garantit une optimisation continue des consommations et une maîtrise renforcée des charges des locataires.

#### **Un plan global pour un patrimoine plus durable**

Cette certification s'inscrit dans le cadre du **Plan Stratégique de Patrimoine Climatique** de RATP Habitat, prévu pour la période 2025-2035. Ce plan vise à répondre aux enjeux énergétiques, environnementaux et sociaux en adaptant le parc immobilier aux futures conditions climatiques (notamment les vagues de chaleur à Paris et en Île-de-France) via une stratégie d'adaptation. Il va également intégrer une trajectoire de décarbonation des activités de RATP Habitat à horizon 2050 afin d'atténuer significativement leur impact sur l'environnement.

#### **Des actions concrètes pour la transition énergétique**

RATP Habitat met en œuvre plusieurs actions concrètes pour améliorer la performance énergétique de son parc existant et de ses nouvelles constructions. Parmi ces mesures, on trouve :

- L'amélioration continue des équipements pour accroître la performance énergétique des résidences ;
- L'amélioration des Diagnostics de Performance Énergétique (DPE) de son parc ;
- La mise en place d'une démarche d'innovation et d'expérimentations énergétiques dans le cadre des rénovations et des constructions neuves ;
- L'anticipation des futures réglementations thermiques.

#### **Une ambition partagée pour un avenir durable**

Au-delà de ses efforts actuels, RATP Habitat continue de se fixer des objectifs ambitieux pour maîtriser l'évolution des charges de ses locataires, tout en poursuivant son engagement en faveur de l'environnement. Cet engagement s'inscrit pleinement dans la culture d'excellence de l'entreprise, déjà reconnue par la certification ISO 9001 obtenue en 2021.

*« Nous sommes très fiers d'annoncer aujourd'hui cette nouvelle certification, gage de notre engagement en matière de transition énergétique ! Une exigence que nous nous imposons afin d'améliorer sans cesse la qualité de nos services, veiller au pouvoir d'achat de nos locataires et obtenir une plus grande satisfaction de ces derniers et des territoires. Cette réussite est collective et reflète l'engagement quotidien des 150 collaborateurs de RATP Habitat qui œuvrent chaque jour en faveur d'une ville plus responsable et durable. »*

**Claire Goudineau**

Directrice Générale de RATP Habitat

### À propos de RATP Habitat

RATP Habitat est la filiale immobilière sociale du groupe RATP, intégrée à l'offre de service urbain RATP Solutions Ville. Depuis plus de 60 ans, ses équipes construisent, gèrent et entretiennent un patrimoine immobilier, en Île-de-France, de 9 144 logements destinés pour près de 40 % d'entre eux aux salariés de la RATP, mais aussi à d'autres réservataires comme l'État, les collectivités locales, Action Logement...

Pour répondre aux besoins des villes et aux attentes de ses habitants, à chaque étape de leur vie, RATP Habitat propose une offre complète et diversifiée de logements :

- locatifs sociaux familiaux, collectifs ou individuels ;
- en résidences étudiantes, pour les jeunes actifs ou dédiées à des publics spécifiques ;
- locatifs intermédiaires via sa filiale RATP Habitat Intermédiaire ;
- en accession à la propriété à prix maîtrisé via sa filiale RATP Habitat Accession.

Constructeur social engagé, RATP Habitat bénéficie d'une expertise rare : la maîtrise d'ouvrage complexe. La filiale mène en effet des projets qui impliquent, par exemple, la réalisation de logements en superposition de sites industriels et/ou d'équipements publics.

Pour en savoir plus : [ratphabitat.com](http://ratphabitat.com) et [habitat-reuni.fr](http://habitat-reuni.fr)

### Contact presse

01 58 78 37 37

[servicedepresse@ratp.fr](mailto:servicedepresse@ratp.fr)